

<b>HAUS 2 – Wohnung-Nr.</b>	<b>Wohnfläche</b>	<b>Zimmer</b>	<b>Kaufpreis</b>	<b>Verkaufsstand</b>
12. Erdgeschoss rechts	ca. 80,27 m <sup>2</sup>	3	EUR 244.824,--	
13. Erdgeschoss mitte	ca. 110,31 m <sup>2</sup>	4	EUR 336.446,--	
14. Erdgeschoss links	ca. 87,38 m <sup>2</sup>	3	EUR 266.509,--	
15. 1. Obergeschoss rechts	ca. 80,27 m <sup>2</sup>	3	EUR 254.456,--	
16. 1. Obergeschoss mitte	ca. 110,31 m <sup>2</sup>	4	EUR 349.683,--	
17. 1. Obergeschoss links	ca. 87,38 m <sup>2</sup>	3		<b>VERKAUFT</b>
18. 2. Obergeschoss rechts	ca. 80,27 m <sup>2</sup>	3		<b>VERKAUFT</b>
19. 2. Obergeschoss mitte	ca. 110,31 m <sup>2</sup>	4		<b>VERKAUFT</b>
20. 2. Obergeschoss links	ca. 87,38 m <sup>2</sup>	3		<b>VERKAUFT</b>
21. Staffelgeschoss rechts	ca. 86,52 m <sup>2</sup>	3		<b>VERKAUFT</b>
22. Staffelgeschoss links	ca. 89,22 m <sup>2</sup>	3		<b>VERKAUFT</b>

Tiefgaragen-Stellplätze á EUR 14.500,--	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Folgende Kosten sind vom Käufer zu tragen:

- 1.) Grunderwerbsteuer 4,5% vom Kaufpreis
- 2.) Notar- und Gerichtskosten ca. 2% vom KP
- 3.) 3,57 % Käufercourtage inkl. MwSt.

Zahlungsbedingungen in zwei Raten:

- 1.) Nur ca. 10% des Kaufpreises (Anzahlung) werden innerhalb von ca. 4-6 Wochen nach Beurkundung des Kaufpreises fällig.
- 2.) 90% des Kaufpreises werden erst eine Woche vor Fertigstellung und bei Übergabe des Objektes an den Käufer, Zug um Zug gegen Übergabe, an den Verkäufer ausgezahlt (siehe auch Bezugsurkunde).

